

## Antrag zur Errichtung einer Baulichkeit

1. Name und Anschrift der/s Unterpächter/s - Telefon - E-Mail-Adresse
  
2. Kleingartenanlage - Parzellennummer - Weg
  
3. Art und Zweck des Vorhabens - Kurzbeschreibung
  
4. Zum Antrag gehören folgende Bauunterlagen in **3-facher Ausfertigung**
  - Baubeschreibung a) Fundamentgestaltung  
b) Dachentwässerung  
c) Abwasserentsorgung
  
  - Skizze / Zeichnung der bemaßten Baulichkeit (Ansichten und Grundriss)
  - allseitig bemaßter Dachüberstand (nicht mehr als 80 cm)
  - Parzellengrundriss mit eingezeichnetem Laubenstandort - allseitig bemaßt
  - Statik bei Eigenbau
  - Einhaltung der festgelegten Abstände
  
5. Ich/wir erkläre/n, dass die Angaben und Erläuterungen nach bestem Wissen gemacht und mir/uns bekannt ist, dass die Ausführung von Bauarbeiten nicht begonnen werden darf, bevor die Baugenehmigungen lt. BauOBln und die daraus folgenden Verwaltungsvorschriften über Dauerkleingärten und Kleingärten auf landeseigenen Grundstücken; beides jeweils in neuester Fassung, nicht mit einem Zustimmungs-/Genehmigungsvermerk versehenen Bauunterlagen ausgehändigt sind.  
Weiterhin ist mir/uns bekannt, dass eine vom Grundstückseigentümer genehmigte Errichtung einer Baulichkeit ihre Gültigkeit, ein Jahr nach Ausstellung, verliert. Ebenfalls ein Jahr nach Baubeginn - nicht nach Fertigstellung - müssen alle anderen Baulichkeiten, wie Abort, Geräteraum und überdachter Laubenvorplatz entfernt sein.  
Im Kleingarten darf nur eine Baulichkeit von höchstens 24 m<sup>2</sup> Grundfläche vorhanden sein. Neben der zulässigen Laube darf in jedem Kleingarten ein genehmigungspflichtiges Gewächshaus bis 12 m<sup>2</sup> und einer Höhe bis 2,20 m errichtet sowie ein Kinderspielhaus als Spielgerät mit einer Grundfläche von max. 2,00 m<sup>2</sup> und einer Höhe von 1,25 m aufgestellt werden.
  
6. Nach Fertigstellung der Baumaßnahme ist der Bezirksverband zu informieren. Dieser behält sich eine gemeinsam mit dem Unterpächter anberaumte, protokollierte Bauabnahme vor.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich das „Merkblatt für die Errichtung von Baulichkeiten“ gelesen habe.

Datum:

Unterschrift der/s Bauherrn:

7. Zustimmung des Vorstandes des Vereins - Datum:

8. Zustimmung des Bezirksverbandes Berlin-Lichtenberg der Gartenfreunde e. V. - Datum:

9. Als Grundstückseigentümer gebe ich meine Einwilligung - Datum:

**Bitte beachten Sie, dass nur vollständig ausgefüllte, mit allen Anlagen versehene Bauanträge und nach Bezahlung einer Gebühr in Höhe von 10 Euro bearbeitet werden können. Bei Überweisung (IBAN: DE 02 1005 0000 1773 5231 86) bitte Namen des Unterpächters und KGA angeben. Fragen zum Antrag können Sie in unserer Bausprechstunde, jeden 4. Dienstag des Monats, telefonisch oder persönlich nach vorheriger Terminvereinbarung klären.**